5 385 €

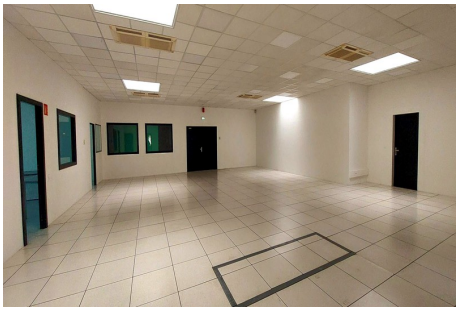
Contact agence
Jama Immobilier
1 rue des Huiliers
57000 Metz
03 87 76 16 34 / jama.immo@w anadoo.fr

Professionnel locaux

Couverture : Bardage

Prestations :
Immeuble indépendant, Climatisation

Locaux 690 Woippy

A LOUER secteur Metz-WOIPPY Très beau local commercial ou d'activités, d'une surface totale de 750 m² environ et composé d'une entrée, 7 bureaux indépendants, une cuisine, 2 blocs sanitaires (dont 1 aux normes PMR), un local archives, un grand espace central et un vaste dépôt avec porte sectionnelle. Le tout en excellent état et prêt à l'emploi. Chauffage par climatisation reversible. Nombreux stationnements à l'avant du bâtiment au sein de l'ensemble immobilier clôt. Dépôt de garantie: 14.100€ Honoraires à charge PRENEUR de bail: 15% H.T. du montant des loyers HT et HC de 1 année pleine comprenant: les visites, la rédaction du bail et de l'état des lieux d'entrée (sauf convention entre les parties). Les loyers, charges et honoraires sont exprimés en Hors Taxes. TVA 20% en sus.

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C