

## Prix sur demande

Contact agence

Agence des Baous

216, Route de Saint-Jeannet

06610 La Gaude

04 93 59 00 00 / info@agencedesbaous.com

Professionnel local commercial

Surface : 59 m²

Exposition : Ouest

Prestations :

Accès handicapé



Agence des Baous

## Local commercial 331 Vence

À louer – Local commercial au cœur de Vence Idéalement situé en plein centre de Vence, local commercial d'une superficie d'environ 60 m2 comprenant une pièce principale lumineuse, un bureau, une réserve et des WC. Climatisation réversible, volet roulant électrique, store toile. Loyer : 1015 € - Provisions pour charges : 35 € - Taxe Foncière : 100 € - Dépôt de garantie : 2030 € - Honoraires de location : Bail commercial : 2436 € TTC (2 mois de loyer HC + TVA) Bail professionnel : 1218 € TTC (1 mois de loyer HC + TVA)

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



Agence des Baous



Agence des Baous



Agence des Baous