

750 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Professionnel local commercial

Surface : 134 m²

Couverture : Tuiles



Local commercial 3739TI Tonneins

Local commercial à louer dans le centre-ville de Tonneins. Très bien situé, sur une place attractive de la ville, ce local commercial est composé d'une première grande pièce d'accueil en première ligne dont une partie fermée idéale pour un bureau, et une seconde pièce plus en retrait de la vitrine pouvant faire office de stockage ou de bureaux supplémentaires. Vous avez également à disposition un WC et une cave de 120m². L'accès au local est sécurisée par une grille métallisée à fermeture électrique, les menuiseries sont en double vitrage et le chauffage est électrique. Loyer HC : 750€ - Pas de charges comprises pour ce bien - Dépôt de garantie : 750€ - Frais d'agence : 900€ (visite, dossier, rédaction du bail et état des lieux), les frais d'agence sont à la charge du preneur. N'hésitez pas à venir visiter ce bien qui est idéal pour vos futurs projets professionnels.

Document non contractuel

