

700 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Professionnel local commercial

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Prestations :

Emplacement idéal, Stationnement à proximité immédiate, Local en très bon état, Cave pour stockage, Climatisation gainable



### Local commercial Tonneins

Location rare !! Disponible immédiatement !! Local commercial avec un emplacement idéal en hyper-centre de Tonneins. Il se compose d'une pièce principale avec une grande vitrine donnant sur une des rues commerçantes principales de Tonneins, d'un bureau à l'arrière, d'un WC ainsi que d'une cave d'environ 50m<sup>2</sup>. Loyer : 700€, Dépôt de garantie 1400€, Frais d'agence : 840€ (visite, dossier, rédaction du bail, état des lieux d'entrée et de sortie)

Document non contractuel

