

Prix sur demande

Contact agence

Jama Immobilier

1 rue des Huilliers

57000 Metz

03 87 76 16 34 / jama.immo@wanadoo.fr

Professionnel local commercial

Surface : 133 m²

Prestations :

Immeuble collectif, Interphone, Climatisation



Local commercial 701 Novéant-sur-Moselle

À LOUER - NOVEANT-SUR-MOSELLE Proche de METZ. En pied d'immeuble d'une copropriété récente (2021), LOCAL COMMERCIAL NEUF, d'une surface de 133 m². accès PMR. Le local est composé d'un espace Accueil, 3 grandes pièces indépendantes, sanitaires (PMR). Éclairage LED, chauffage individuel par climatisation reversible. 1 stationnement privatif. Plusieurs stationnements gratuits autour de l'îlot. Nombreuses possibilités pour y installer votre entreprise (bureaux, locaux commerciaux). Toutes activités possibles sauf restauration et activités générant des nuisances trop prononcées. Loyer mensuel :2.000€ hors charges (non assujetti à TVA) Avances sur charges mensuelles : 280€ À VISITER !

Document non contractuel

11/08/2025 - Prix T.T.C

