

Prix sur demande

Contact agence

**ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA
IMMOBILIER**

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Professionnel maison

Surface : 141 m²

Prestations :

Ascenseur, Interphone, Digicode, Etat

extérieur: Excellent, Fenêtre: Aluminium

Double Vitrage, Calme, Clair, Style:

Contemporain, Neuf / Ancien: Recent,

Construction: Bardage



Maison 581 LE CHESNAY ROCQUENCOURT

ARCANA vous propose plusieurs surfaces de bureaux à Noisy Le Roi disponibles à la location dans un immeuble moderne et sécurisé, idéalement situé à proximité immédiate de la gare de Noisy-le-Roi. Caractéristiques des bureaux : Accès PMR Surfaces disponibles : 9 m² à plus de 450 m² réparties sur 2 niveaux. Bureaux cloisonnés modulables Ascenseur Climatisation Double sanitaires communs Salle de réunion partagée (sur réservation) Cuisine partagée Fibre sécurisée dédiée en option ou abonnement privé ADSL Exemple de loyer : 141 m² : loyer mensuel HT/HC : 2292 euros et Charges mensuel HT : 1750 euros Charges incluses : Eau, chauffage, climatisation, entretien des parties communes et privatives, maintenance de l'ascenseur, entretien extincteurs et sécurité, alarme, gardiennage, sécurité incendie, maintenance serveur et entretien des espaces verts. Atouts : Vue dégagée et cadre de travail agréable Espaces flexibles et immédiatement opérationnels Localisation stratégique, au pied de la gare Honoraires : 15% HT du loyer annuel HT et HC Merci de contacter Franck 06 11 45 48 73

