

3 370 €

Contact agence

REYNAUD Immobilier

7, boulevard Gambetta

34800 Clermont-l'Hérault

04 67 96 08 92 / reynaud.immo@wanadoo.fr

Professionnel boutique

Surface : 340 m<sup>2</sup>



### Boutique 2018.265 Clermont-l'Hérault

Exclusivité : LOCAL COMMERCIAL d'environ 120m<sup>2</sup> + combles de 80m<sup>2</sup> et HANGAR de plus de 200m<sup>2</sup> - places de parking - emplacement idéal sur la Zone des Tannes Basses à Clermont l'Hérault. Proche accès A750/A75. \*Loyer mensuel : 3000€ HT \*Charges mensuelles : 370€ HT \*Dépôt de garantie : 2 mois de loyer. \*Honoraires de location : 15% HT du loyer annuel et rédaction du bail par notaire à la charge du preneur.

Document non contractuel

10/05/2024 - Prix T.T.C

