

Prix sur demande

Contact agence

SANTI EXPERTIMMO PROVENCE

67 AVENUE FERNANDEL

13012 Marseille

+33 (0)4 95 73 24 75 /

contact@santiimmo.com

Professionnel bureau

Surface : 75 m²

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif, Digicode,
Interphone, Climatisation, Accès handicapé



Bureau 258 Aubagne

LOCATION BUREAUX 75m² AVEC 2 PLACES INTÉRIEURES INCLUSES 365
Chemin du Camp Sarlier 13400 Aubagne Au cœur de l'ensemble Pôle Business
Le Patio de L'Alta, à proximité immédiate des accès autoroutiers A 50 et A 52 allant
d'Aix-en-Provence à Toulon, de la route départementale de Gémenos, et des
transports inter-urbain, nous vous proposons un espace de bureaux très lumineux
d'une surface de 75.40 m² avec WC lave-mains. Celui-ci est situé au 2^e étage avec
ascenseur PMR, climatisation réversible + VMC double-flux, au sein d'un
immeuble neuf. DEUX PLACES DE STATIONNEMENT INTÉRIEURES SONT
INCLUSES. DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE Au pied du bâtiment, Possibilité de louer
en sus plusieurs places de parking (10€/HT/HC/mois) par place Disponibilité
immédiate, loyer 15€ HT HC/ m2/An- Mentions légales : Loyer mensuel
1130€/mois, provision pour charge de 150€/mois ainsi qu'une provision sur
charge de 120€/mois pour la Taxe foncière. Honoraires agence à la charge du
preneur 980€TTC Dépôt de garantie : 1 130 € Mandat N° 258 Les informations sur
les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel

