

Prix sur demande

Contact agence

Sud Provence Immobilier

238, Chemin Des Ames du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 34 73 77 / info@sudprovenceimmo.com

Professionnel locaux

Exposition : Sud ouest

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Ascenseur, Immeuble collectif, Accès handicapé



Locaux 177888 Antibes

ANTIBES, Mi-Hauteurs, RARE ! LOCATION PURE, LOCAL COMMERCIAL de 440 m2 de Plain-Pied avec Extraction, grande réserve (idéal atelier de fabrication), large espace commercial . Belle Vitrine au Sud. Immeuble Neuf. Emplacement n°1. Flux véhicules important, parkings privés. Livraison prochaine. Bail tous commerces 3/6/9. Loyer annuel 160 000 E. Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www.georisques.gouv.fr. Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur 10 % HT du loyer de la première triennale. Dossier complet et confidentiel sur demande.

Document non contractuel

03/11/2025 - Prix T.T.C