

## Prix sur demande

Contact agence

Cot'Ouest Immobilier

203 avenue de la californie

06200 Nice

04 92 09 77 20 / info@cotouest-immobilier.com

Professionnel immeuble

6 pièces

Surface : 142 m<sup>2</sup>

Année construction : XVII siècle

Prestations :

Cave, Terrasse dernier étage, Proche école et commodités

5 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Document non contractuel

20/12/2025 - Prix T.T.C



## Immeuble 5147, 5148, 5159 Entrevaux

ENTREVAUX / Cité Médiévale L'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade vous propose en Exclusivité au cœur du charmant village médiéval un immeuble sur 5 niveaux composé : - Au rez-de-chaussée et 1er étage, se trouve un appartement 4 pièces d'une superficie de 63.59 m<sup>2</sup>. - Au deuxième étage, se trouve un appartement 2 pièces de 39.36 m<sup>2</sup>. - Au troisième étage, se trouve un appartement 2 pièces de 39.29 m<sup>2</sup>. - Au quatrième et dernier étage un grenier et une terrasse avec une vue imprenable sur les montagnes. - En sous-sol une grande cave. Entièrement à rénover, nécessitant des travaux de gros œuvre, incluant les reprises des façades ainsi que la rénovation complète de la toiture. Ses volumes et sa configuration permettent d'imaginer un espace chaleureux et fonctionnel, adapté à vos envies. Situé dans un environnement authentique au sein des remparts de la cité, vous profiterez du cachet historique du village, de ses ruelles pittoresques et de son cadre naturel préservé. Le village d'Entrevaux, élue un des plus beaux villages de France en 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Ce bien vous est présenté par l'Agence Cot'Ouest Immobilier Promenade. Pour plus d'information, veuillez contacter le 04 92 09 77 20.

