249 000 €

Contact agence
L'Immobilière du Cours
40 cours du 4 septembre
13500 Martigues
04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

Professionnel immeuble
5 pièces
Surface : 100 m²

Exposition : Nord est
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rénover

Prestations :
Double vitrage

1 chambre
3 salles de douche
3 toilettes

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Immeuble 2566 Martigues

SPÉCIAL INVESTISSEMENT !! Immeuble rapport de 100 m² habitable. Composé de trois logements : un studio au rez-de-chaussée et 2 appartements T1 bis à l'étage (44.50 m²). Vendu libre de toute occupation. Des travaux de rénovation sont à prévoir (possibilité de déficit foncier). Le bien situé en périmètre de sauvegarde peut bénéficier de subventions (façade, travaux intérieurs) Contact Jessica 06.10.33.50.94

Document non contractuel
22/05/202