

328 000 €

Contact agence

**Azur Sud Immobilier**

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Professionnel

Surface : 250 m<sup>2</sup>

État général : Bon



## Vallauris

VALLAURIS CENTRE VILLE. Vend fond de commerce de restauration traditionnel. Belle opportunité à saisir pour ce restaurant de très bonne réputation et idéalement situé sur l'avenue la plus touristique de la ville. Il se compose de deux jolies salles et d'une belle terrasse ensoleillée, un bar entièrement équipé et une cuisine rénovée. Ouvert 7j / 7j et capacité de 100 couverts, une clientèle d'habitues et touristique toute l'année. Loyer modérer et chiffre d'affaires constant. CA 2023 : 580 000 € À SAISIR !!

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C