

78 400 €

**Contact agence**

**Agence de la basilique**

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

**Professionnel**

**Surface : 35 m<sup>2</sup>**

**État général : Bon**

**Prestations :**

Extraction, Terrasse couverte



**536 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume**

SANT MAXIMIN LA STE BAUME - RESTAURANT PIZZERIA avec terrasse FONDS DE COMMERCE à vendre avec sa fidèle clientèle, local d'environ 35m2 avec une charmante terrasse d'environ 65m2 en partie couverte et chauffée. Centre névralgique de la commune, cette place agréable sous les platanes offre un lieu idéal pour une activité commerciale/ restaurant .... Le local est équipé d'un four à pizza, cave en sous sol, Bar accueil client, wc. Licence IV Loyer 1100€/ mois eau comprise Toutes activités acceptées. Tres bon chiffres d'affaires avec une gérance de plusieurs années (bilans disponibles à l'agence) possibilité de louer l'appartement au dessus, entièrement refait à neuf....

Document non contractuel

