199 800 €

Contact agence
ATRIO IMMOBILIER
62, Avenue de Nice
06800 Cagnes-sur-Mer
+33 (0)4 92 02 12 12 /
info@atrioimmobilier.com

Professionnel
Surface : 56 m²

État général : Bon

Prestations :
Extraction, Terrasse, Climatiseur

Saint-Laurent-du-Var

FOND DE COMMERCE ACTIVITE : Restauration rapide / pizzas sur place, en livraison ou à emporter depuis 1998 Entre la gare et le centre-ville, bénéficiant principalement d'une clientèle d'habitués, local commercial bail tous commerces d'environ 50m², cédé avec équipement complet, y compris véritable chambre froide, fours à pizza électriques, grosse unité de climatisation et système d'extraction façade, 3 scooters pour les livraisons dont un 125cm3 etc, le tout entretenu et en très bon état. Droit d'exploitation d'une terrasse 8 places, Licence III 3 livreurs Ouvert 7j/7j avec coupure autorisation le soir jusqu'à 2h CA 2023 : 213.000,00€ HT (en progression depuis l'origine) Loyer 12660€ HT HC

Document non contractuel