

82 000 €

Contact agence

IMMOJAIME

6 boulevard maillol

66750 Saint-Cyprien

04 68 80 24 67 / contact@immojaim.fr

Professionnel

Surface : 154 m²

Vue : Port

État général : Exceptionnel



3045 Saint-Cyprien

FOND DE COMMERCE BAR/RESTAURANT - PORT DE SAINT-CYPRIEN

Idéalement située, cette affaire est à saisir pour la saison à venir (2024).

Actuellement exploité de 17h à 2h. Possibilité d'augmenter les amplitudes horaires, les propositions... Très gros potentiel à développer et exploiter. Idéal

pour un couple avec 1 à 2 personne(s) supplémentaire(s) en saison. Grande

terrasse, aux normes, appartement attenant entièrement rénové d'environ 53 m²

Rare sur le secteur. Possibilité d'acquérir en sus la licence IV.

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C