139 000 €

Contact agence
La clé du Bonheur Immobilier
37 allée louis gardiol
04500 Riez
04 92 75 91 56 /
e.dallo@lacledubonheurimmobilier.com

Professionnel
Surface : 25 m²

Vue : Vilage
État général : Bon

Prestations :
Extraction, Terrasse

1276AA Régusse

À vendre fond de commerce restauration snack sur l'artère principale du village de Regusse au cœur du parc régional du Verdon. Un local de 25 m2 environ comprenant cuisine, plonge, WC accessible aux PMR. Licence 3 + GR. Terrasse de 70 places. Emplacement de 1er ordre avec le marché le dimanche matin et les marchés nocturnes en saison estivale. Loyer : 335€ / mois. Redevance occupation de la voie publique : 840 euros. Le bail court jusqu'en mai 2028.. Non soumis DPE. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Ref annonce : 1276AA Contact : La clé du bonheur immobilier 04.92.75.91.56 - 06.52.18.96.50 Arnaud AMILIN Agent commercial immatriculé au RSAC MANOSQUE sous le numéro 480 085 711 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr ».

Document non contractuel