

96 000 €

Contact agence

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

Professionnel

Surface : 57 m²

État général : Bon



2629 Martigues

À vendre: Fonds de commerce restaurant situé dans le charmant quartier de l'Île à Martigues, Le local comprend une surface de 57 m² + une véranda fermée de 20 m², soit une capacité d'environ 40 couverts. Bail commercial 3/6/9 en cours. Loyer mensuel de 1 213 € + 1 100 €/an pour la véranda (payé à la Ville). Clientèle fidèle, belle visibilité, fort potentiel de développement. Vente pour cause de départ à la retraite. Contactez-nous pour plus d'informations ou une visite.

Document non contractuel

