

486 000 €

Contact agence

VUES D'AZUR

13, Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 33 35 56 / info@vuesdazur.com

Professionnel

Surface : 175 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

État général : Bon



332 Juan-les-Pins

FONDS DE COMMERCE- CENTRE VILLE DE JUAN LES PINS- EMPLACEMENT NUMERO 1 A VENDRE — fonds de commerce et des murs d'une boulangerie / pâtisserie / sandwicherie avec emplacement numéro 1 en plein cœur du centre-ville de Juan-les-Pins. Le local représente une surface totale d'environ 175 m<sup>2</sup> (110m<sup>2</sup> de fonds de commerce avec reprise de bail + 65m<sup>2</sup> environs de murs commerciaux avec 2 place de stationnement) La boulangerie est équipée d'un espace de vente, d'un laboratoire, d'une grande réserve avec chambres froides et espaces fabrication. Affaire tenue depuis le 1er janvier 1986, clientèle fidèle, locale, mais également touristiques. Amplitude horaire 6H30-19H l'hiver et 6H30-20H30 l'été. Fermeture hebdomadaire le lundi toute l'année et 7 semaines de congés annuels. Vendue pour cause de retraite. Affaire pour professionnels.

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C