

399 600 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

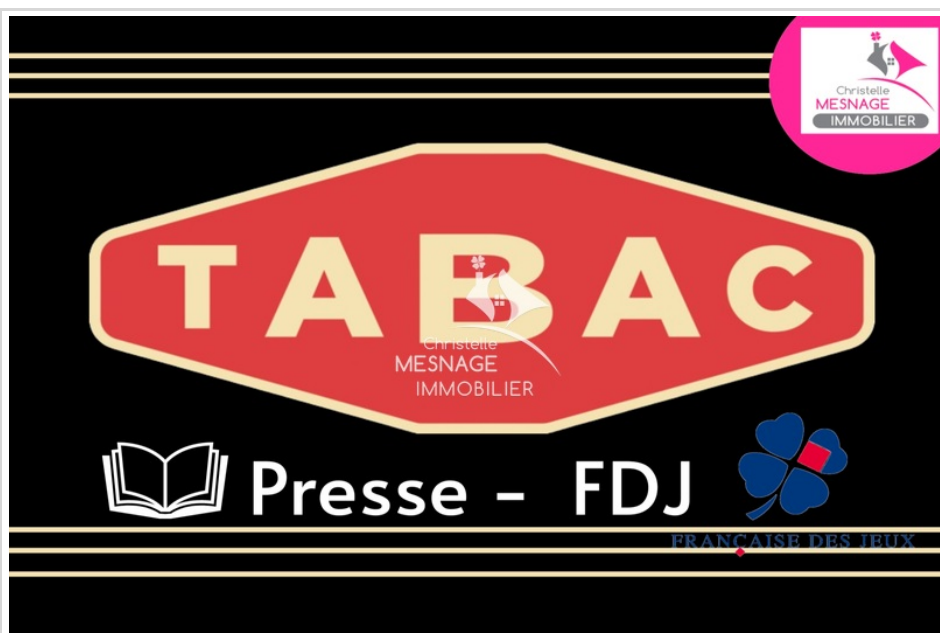
Professionnel

Surface : 40 m²

Année construction : 1800

Vue : Citadine

État général : Bon



3606 Dinan

Exclusivité, TABAC PRESSE FDJ - DINAN CENTRE-VILLE, en plein Coeur de la ville sur un emplacement numéro 1, un local commercial à usage de TABAC PRESSE FDJ avec une vitrine offrant : une boutique avec coin comptoir et vitrine avec étagères, un dégagement avec lavabo, un wc, une réserve. pas de salarié, 2 postes de gérants, normes PMR, local sécurisé, climatisation, bonne exposition avec une vue dégagée. Emplacement avec beaucoup de passage à pied et en voitures avec des emplacements de stationnements devant l'établissement et parking à proximité. Bon CA chaque année. Bail commercial de 2019. Réf : 289P2C Pour toutes informations, contactez CHRISTELLE MESNAGE AU 06 80 01 43 12 Agence Christelle MESNAGE IMMOBILIER à DINAN pour tous vos projets professionnels, baux commerciaux, vente de fonds de commerces, pas de portes, biens immobiliers sur Dinan et sa région Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Document non contractuel

07/05/2025

