

Prix sur demande

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnager.com

Professionnel

Vue : Citadine

État général : Bon



4098 Dinan

DINAN CENTRE-VILLE: Fonds de Commerce – Vente de lingerie de jour, lingerie de nuit, homewear, vêtements d'intérieur, bas, collants, balnéaire et accessoires sous l'enseigne Rouge-Gorge. Christelle Mesnage vous propose à la vente un fonds de commerce attractif, idéalement situé et déjà bien établi dans le marché local. Présentation du Commerce : La boutique vous ouvre ses portes toute l'année pour un accueil chaleureux et un conseil professionnel, avec plusieurs collections de lingerie variées et adaptées aux différents moments de la vie afin de vous sentir belle et bien dans votre peau quel que soit le moment du jour ou de la nuit. Atouts du Commerce : Localisation Idéale : Situé en centre-ville, sur une rue principale, dynamique et très fréquentée. Clientèle : Une base de clients réguliers et touristes et une excellente réputation locale. Caractéristiques : Des collections colorées et sophistiquées à prix tout doux et toujours abordables. Caractéristiques techniques : Boutique sur rue avec un magasin, une arrière-boutique, un wc et un bureau, plus une cave en sous-sol. Ce fonds de commerce représente une opportunité clé pour toute personne souhaitant se lancer ou se développer dans le secteur du homewear et de la lingerie. **FRANCHISE À CONSERVER**, droit d'entrée et 40% d'apport demandé Ref: 389V15C Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez CHRISTELLE MESNAGE AU

Document non contractuel

16/11/2025 - Prix T.T.C

06 80 01 43 12 Agence Christelle MESNAGE IMMOBILIER à DINAN pour tous vos projets professionnels, baux commerciaux, vente de fonds de commerces, pas de portes, biens immobiliers sur Dinan et sa région. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.