

132 000 €

Contact agence
Ciel Azur Immobilier

2, rue Pierre Loti

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Professionnel

Surface : 60 m²

Prestations :

Rideau métallique, Extraction, Terrasse,
Climatiseur



755 Cannes

CANNES ultra résidentiel : Cède fonds de commerce d'un traiteur & restaurant de quartier en parfait état, Affaire clef en main de 60m2 avec belle vitrine et terrasse privative de 20 places assises, extraction en façade, aux normes ERP entièrement refaite à neuf. Surface commerciale avec vitrines réfrigérées et tables assises, laboratoire avec tout le matériel : frigos positifs et négatifs, 2 pétrisseurs, hachoir, trancheuse à jambon, fours, zone de stockage et sanitaires. Bon CA réalisé sur 8 mois seulement (fermeture de Novembre à Mars) par choix personnel de l'exploitante. Loyer de 1560 euros CC sur bail tous commerces . Ancienne affaire cédée à regret pour cause de divorce et location gérance non concluante. Idéal reprise par couple de professionnel à voir absolument.

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C