

69 000 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Professionnel

Surface : 70 m²

Prestations :

accès autorisé :1



3428ti Aiguillon

Dans un village avec un levier de croissance important économiquement, en sortie d'autoroute, zone d'activité récemment implantée. Résultats de réussite garantis. Actuellement exploitation uniquement en restaurant, développement en bar très facilement réalisable avec la licence IV fournie. 20 couverts intérieurs + 40 couverts en terrasse sous arcade exploitable à l'année car chauffée et protégée du vent et de la pluie. Matériels et mobiliers complets en parfait état. Bail: 3.6.9
loyer: 645 euros Cede cause de retraite, à saisir rapidement..... Votre agent :
Ascoli Tony 0619685663 Siret : 791041585

Document non contractuel

