annonce FRANCE .immo

Prix sur demande

Contact agence
ABC Immo
66, rue Boulegon
13100 Aix en Provence
04 42 96 96 93 / info@abcimmo.info

Professionnel
Surface : 55 m²

État général : Rénové

Prestations :
Grille

9383 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Droit au bail d'une boutique au cœur de Saint-Maximin. Situé dans le centre-ville dynamique et touristique du village, ce commerce bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une excellente visibilité et un flux constant de passage. Le local, entièrement rénové et remis aux normes, dispose d'une surface d'environ 55 m², comprenant une belle vitrine, un espace de vente lumineux ainsi qu'une réserve fonctionnelle. Le bien est idéal pour toute activité commerciale ou tertiaire (sauf restauration) : Institut de beauté, esthétique, bien-être, bijouterie, onglerie, galerie d'art, bureau, agence immobilière ou autres activités de services Une opportunité rare pour s'implanter dans un village vivant et attractif ! Faible loyer : 1 000 € / mois Prix du droit au bail : 30 000 € HAI

Document non contractuel
05/10/2025 - Prix T.T.C