



145 000 €

**Contact agence**

**Ingrid Crabouiller**

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

+33 (0)5 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

**Professionnel**

**Vue** : Citadine

**État général** : Bon

**234 Royan**

Nous vous proposons à l'achat sur rue principale de Royan , quotada 1 Droit au bail d'une superficie d'environ 55 m<sup>2</sup>avec belle vitrine linéaire Loyer de 548 € net (pas de tva, ni de taxe foncière) , Bail courant jusqu'en juin 2029. Activités refusées bruyantes ou malodorantes

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C