

76 000 €

**Contact agence**

**Cot'Ouest Immobilier Cagnes-sur-Mer**

169 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 19 10 10 / info@cotouest-immobilier.com

**Professionnel**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

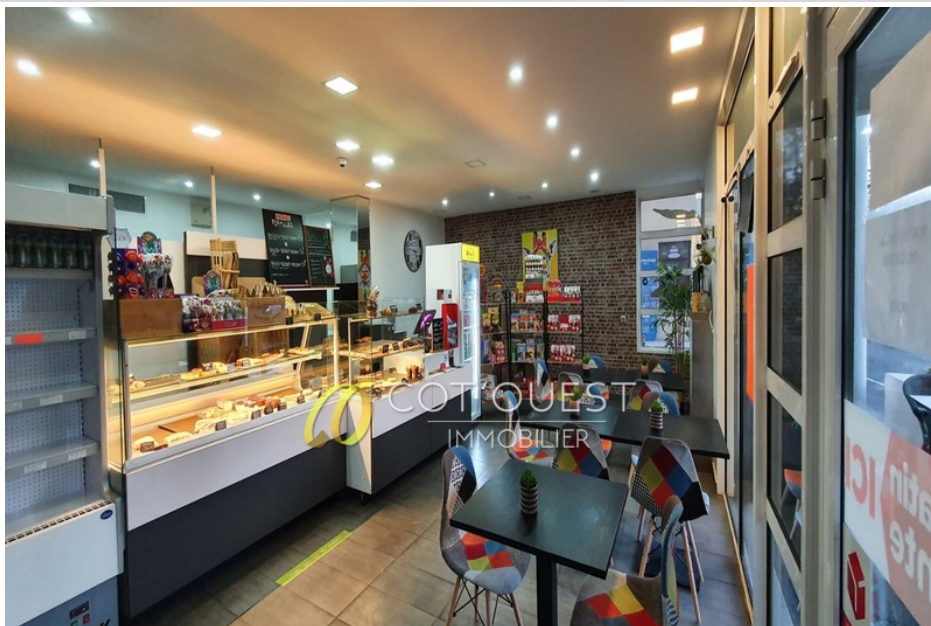
**Vue :** Citadine

**État général :** Bon

**Prestations :**

Rideau métallique, Terrasse, Climatiseur,

Parking extérieur



**362 Mouans-Sartoux**

Pendant les périodes de confinement, nous restons à votre disposition. N'hésitez pas à nous contacter. MOUANS SARTOUX secteur Centre Ville Fonds de commerce d'un Local commercial d'une surface d'environ 70 m<sup>2</sup>, actuellement vendu en dépôt de pains. Libre de suite pour toute activité sauf restauration, pas de possibilité de rajouter un système d'extraction. Fort potentiel de développement !! Très bonne rentabilité, un véhicule de fonction est à disposition. À saisir !!!! Loyer 25800€/An Ce bien vous est proposé par le groupe COT'OUEST IMMOBILIER CAGNES SUR MER au 04.93.19.10.10

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C

