

77 000 €

Contact agence

Charming Houses

38 Bd Mirabeau

13210 Saint Rémy de Provence

+33(0)4 90 95 10 29 /

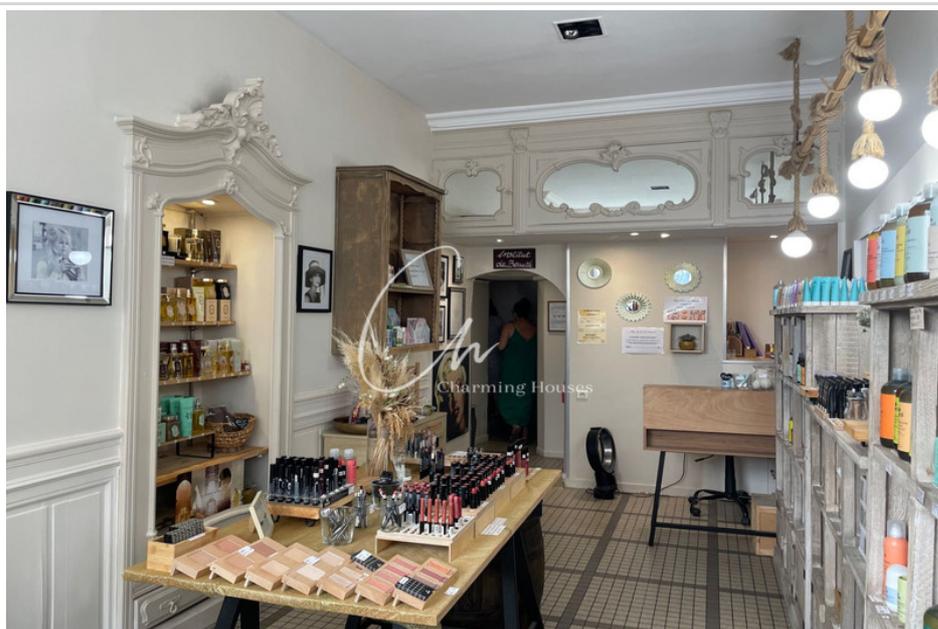
reservation@charminghouses.net

Professionnel

Surface : 45 m²

Vue : Citadine

État général : Bon



1301 Arles

Nous vous proposons à la vente, un joli magasin sur Arles, en plein centre ville historique. Emplacement premium ! Beaucoup de charme pour cet espace de 45 m² répartis sur 3 pièces. Cave d'environ 20m² pour stockage. Vitrine de 1.55 m donnant sur axe très passant. Belles enseignes autour. Vitres anti effraction. Moulures en bois anciennes, voûtes, carrelages et parquet. Pas de climatisation Droit au bail : 77 000 €. Bail commercial 3/6/9 (hors cafés et restaurations) 1100 € / mois Ordures ménagères : 250 € / an Disponible au 1er décembre 2025

Document non contractuel

06/07/20

