43 000 €

Contact agence
Chancel Immobilier
6, Boulevard Chancel
06600 Antibes
+33(0)4 93 95 95 00 /
info@chancelimmobilier.fr

Professionnel
Surface : 50 m²

État général : Bon

Prestations :
Grille, Climatiseur, Box/garage

1205 Antibes

Antibes centre ville, proche place de gaulle, en deuxième position artère commerciale, droit au bail, local de 60m² environ avec vitrine de 7m bail commerce de prêt à porter, cuirs, mercerie, loisirs créatifs, climatisé, en parfait état, loyer 1200 € hors charges, 220€ de charges qui comprends un garage. Réelle opportunité à voir sans plus tarder. Suite à la situation sanitaire que nous traversons, avant de prévoir une visite physique nous vous ferrons parvenir une vidéo du bien en question. Après validation de chacune des parties, les visites se feront dans le respect le plus total des règles sanitaire en vigueur "port du masque obligatoire, 3 personnes maximum avec l'intervenant de l'agence, distanciations sociales, être en possession de gel hydroalcoolique ".

Document non contractuel
07/05/2025 - Prix T.T.C