

330 000 €

Contact agence

ABC Immo

66, rue Boulegon

13100 Aix en Provence

04 42 96 96 93 / info@abcimmo.info

Professionnel

Surface : 150 m²



9239 Aix-en-Provence

Aix-en-Provence, centre historique, restaurant de notoriété (15 ans d'ancienneté) positionné sur un emplacement atypique. Superficie de 150m² avec hauteur de plafond+ terrasse de 100m². Très beau laboratoire, entièrement équipé + extraction. Restaurant peut convenir à une enseigne nationale. LICENCE 3 CA 2022 = 600 ke CA 2023 = 718 ke Prix du fonds de commerce 330 000€ Loyer 2500€ Charges 350€ Taxe foncière 2636€ ABC Immo 66, rue Boulegon 13100 Aix-en-Provence 04 42 96 96 93

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C