

## Prix sur demande

Contact agence

Scandimmo

143 boulevard René Cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Neuf appartement

4 pièces

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 2026

Exposition : Sud est

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

3 chambres

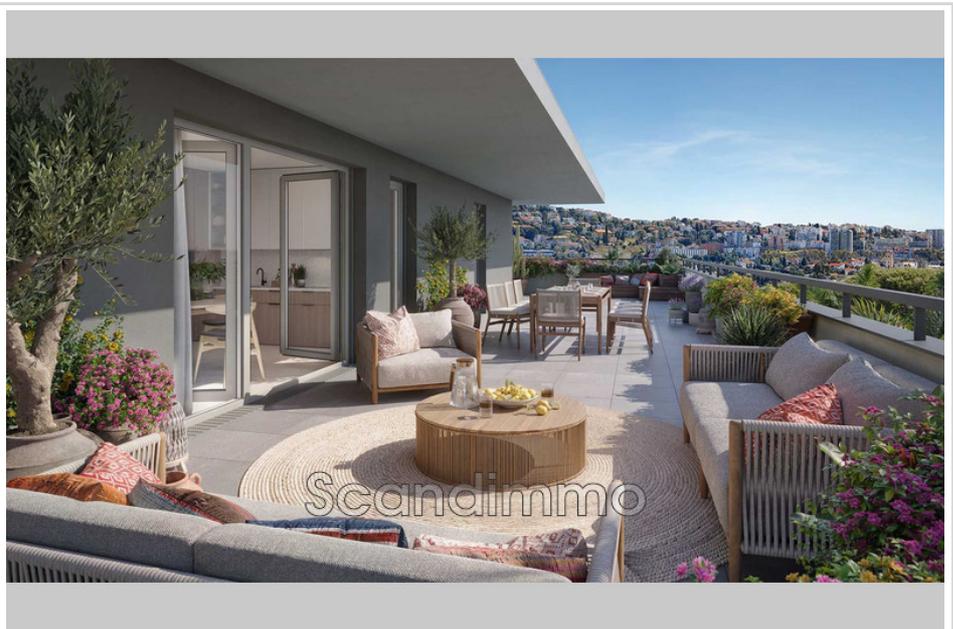
1 terrasse

2 salles de bains

2 parkings

Document non contractuel

14/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Bel appartement T4 dans résidence neuve avec piscine Dans un domaine exclusif avec piscine, découvrez un superbe appartement T4 à Saint-Laurent-du-Var, face à la Méditerranée. Nichée dans une nouvelle résidence haut de gamme, cette adresse d'exception séduit par son emplacement privilégié et ses prestations de standing. Avec sa vaste terrasse de 50 m<sup>2</sup>, cet appartement bénéficie d'une exposition sud-est, garantissant une luminosité optimale tout au long de la journée. La résidence, élégante et contemporaine, offre de généreux espaces extérieurs : terrasses spacieuses, piscine privée et un cadre verdoyant avec un espace boisé classé. Idéalement située, cette adresse premium se trouve à seulement 15 minutes des plages, du port de plaisance, des restaurants et des boutiques. Grâce à sa proximité avec la gare, le futur tramway et l'autoroute, elle représente un investissement stratégique, que ce soit pour une résidence principale ou secondaire sur la Côte d'Azur. Laissez-vous séduire par le raffinement et le confort de ce cadre unique, où qualité de vie et douceur méditerranéenne se conjuguent à la perfection. Contactez Alexis pour plus d'informations : alexis@franskbolig.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

