

Prix sur demande

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Neuf appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur privatif, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Cave au rez de chaussée, Matériau haut de gamme, Cellier au rez de chaussée, Volets roulants centralisés, Climatisation gainée

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 9376 Canet-Plage

66140 Canet Plage, au coeur de la station, résidence de standing avec ascenseur privatif et terrasse plein sud. Au deuxième étage un appartement de 85 m² avec une terrasse de 13 m² avec vue sur les Albères et le Canigou. Une entrée donnant sur un patio intérieur, une belle pièce de vie lumineuse exposée sud/est avec une cuisine équipée ouverte, 3 suites parentales avec grands placards et salles de douches privatives. Une salle de douche. Belles prestations, matériau haut de gamme. L'appartement est classé Gîte de France, une rentabilité de 20 000 € par an (location saisonnière, AirBnB. Vendu meublé.

