

9 800 €

Contact agence

Immo France Sud

34 Rue Saint Jacques

83680 La Garde-Freinet

+33 (0)4 94 79 92 93 /

patricia@immofrancesud.com ou

info@immofrancesud.com

Location de vacances bastide

11 pièces

Surface : 260 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 9356 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer, collines, panoramique, dégagée,

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

8 chambres

6 terrasses

7 salles de bains

5 parkings



## Bastide LOC23017 La Garde-Freinet

Découvrez le charme rare de ce magnifique mas rénové de 260 m<sup>2</sup>, réparti sur deux niveaux et idéalement orienté au sud-est, baigné de lumière naturelle avec une vue dégagée à couper le souffle. Nichée dans les collines paisibles de La Garde-Freinet, à seulement vingt minutes du prestige du Golfe de Saint-Tropez, cette propriété d'exception allie le caractère authentique de la Provence à un art de vivre contemporain raffiné. Les points forts de la propriété : Vue panoramique sur les collines environnantes et aperçu de la mer Méditerranée Court de tennis, piscine et terrain de pétanque dans un cadre calme et ouvert 8 chambres et 7 salles de bain/douche, pouvant accueillir confortablement jusqu'à 14 personnes Terrasses spacieuses (4 au total) et 2 balcons, parfaits pour recevoir ou se détendre en toute tranquillité Espaces repas élégants en intérieur et en extérieur, avec coin barbecue, idéals pour des moments conviviaux à la provençale Grand salon avec cheminée, cuisine ouverte entièrement équipée, et un bureau pour ceux qui ont besoin d'un espace de travail occasionnel Charmante maison d'amis indépendante près du court de tennis, pouvant accueillir 2 personnes supplémentaires Climatisation réversible dans toutes les pièces pour un confort optimal toute l'année Portail automatique et 5 places de stationnement complètent ce bien d'exception. À seulement 5 minutes du pittoresque village de La Garde-Freinet et 20 minutes des plages emblématiques du Golfe de Saint-Tropez ce

