5 400 €

Contact agence
Alpilles Luberon Immobilier
92 rue de la République
13810 Eygalières
+33 (0)4 90 95 90 00 /
alpillesluberonimmobilier@orange.fr

Location de vacances mas
8 pièces
Surface : 240 m²

Surface terrain : 10000 m²
Exposition : Sud
Vue : Jardin

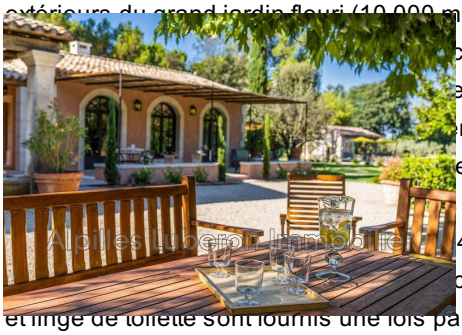
Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
5 salles de douche
6 toilettes

Mas Eygalières

À 1,8 km du centre d'Eygalières, ce mas a su garder le charme traditionnel français et apporter le confort indispensable au XXIe siècle. Une belle entrée avec vestiaire et toilettes dessert : - un grand salon avec cheminée et télévision ouvrant sur le jardin par des portes-fenêtres, - une cuisine très bien équipée avec espace de repas, elle aussi ouvrant sur le jardin et la terrasse avec table et chaises pour les repas extérieurs, - un cellier comprenant lave-linge, sèche-linge et machine à glaçons. Au rez-de-chaussée également : - une chambre climatisée (lit de 160 cm) donnant sur le jardin avec salle d'eau (vasque, douche à l'italienne et toilettes), - une chambre climatisée (2 lits de 90 cm ou 1 lit de 180 cm) avec salle d'eau (vasque, douche). À l'étage : - une grande chambre climatisée (lit de 180 cm) avec salle de bains (double vasque, baignoire, douche à l'italienne et toilettes), - une chambre climatisée (lit de 160 cm) avec salle d'eau (vasque, douche à l'italienne et toilettes). Accessible par l'extérieur, l'Orangerie permet d'accueillir confortablement de façon indépendante 4 autres personnes : - salon avec TV et cuisine escamotable dans un élégant meuble, - une chambre climatisée (lit de 160 cm) avec salle d'eau (vasque, douche à l'italienne et toilettes), - une chambre climatisée (2 lits de 90 cm ou 1 lit de 180 cm) avec salle d'eau (vasque, douche à l'italienne et toilettes). Les aménagements extérieurs du grand jardin fleuri (10 000 m² plus 5 hectares de prairie)

Document non contractuel



et linge de toilette sont fournis une fois par semaine (changement supplémentaire : 35 €). Chauffage de la piscine inclus du 1er mai au 15 octobre (en dehors de cette période le chauffage est facturé 700 € la semaine). La maison peut être louée avec 4 ou 6 chambres. Les tarifs 2025 : BASSE SAISON Janvier, février, mars, novembre, 1ère quinzaine de décembre : 4 800 €/semaine pour 6 chambres - 3 850 €/semaine pour 4 chambres MOYENNE SAISON Avril, mai, juin,

www.twimmo.com

septembre, octobre et 2ème quinzaine de décembre : 6 500 €/semaine pour 6 chambres 5 400 €/semaine pour 4 chambres HAUTE SAISON Juillet, août : location de 2 semaines minimum 9 500 € pour la quinzaine pour 6 chambres Taxe de séjour en sus : 4,32 €/jour/adulte