

## Prix sur demande

### Contact agence

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

### Location de vacances maison

**7 pièces**

**Surface : 260 m²**

**Surface terrain : 2300 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

### Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

1 toilette

Document non contractuel



## Maison Eygalières

À distance à pied du centre d'Eygalières, ce joli mas contemporain de 260 m² présente au rez-de-chaussée une vaste entrée qui dessert d'un côté une cuisine lumineuse parfaitement équipée et de l'autre un grand séjour qui mène à une chambre (lit de 160 cm) avec salle de bain (douche à l'italienne, baignoire, vasque, toilettes). La cuisine est prolongée par une arrière-cuisine/buanderie et par un patio avec cheminée, barbecue au gaz et plancha électrique, accessible aussi par l'extérieur et largement ouvert sur le jardin grâce à ses portes vitrées repliables. À l'étage se trouvent 3 chambres doubles (2 avec lit de 140 cm, 1 avec lit de 160 cm), chacune avec salle d'eau (douche, lavabo, toilettes). Avec accès par l'extérieur se trouve la cinquième chambre avec sa grande salle d'eau. Terrain de 2 300 m² avec végétation méditerranéenne et fontaine. Portail automatique à l'entrée de la propriété, parking extérieur avec pergola pour garer 3 voitures à l'ombre. La grande piscine de 15 m x 3,5 m est sécurisée par volet automatique. Local avec sauna et cheminée. Terrasse ombragée avec mobilier d'extérieur. La maison est chauffée ou rafraîchie par le sol - WiFi - Linge de lit, de table, serviettes de toilette et de piscine fournis pour la durée du séjour. Entretien de la piscine et du jardin le jeudi matin inclus. Tarifs 2025 : 3 600 €/sem. hors saison - 4 800 €/sem. en juin et septembre - 6 120 €/sem. en juillet et août. Taxe de séjour en sus.

