

Prix sur demande

Contact agence

Alpilles Luberon Immobilier

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

Location de vacances mas

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface terrain : 2000 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

4 salles de douche

3 toilettes

Document non contractuel



Mas Saint-Etienne-du-Grès

À distance à pied du centre de Saint-Etienne-du-Grès, ce charmant mas ancien de 180 m² a été restauré pour mettre en valeur les matériaux authentiques et apporter le confort actuel. Au rez-de-chaussée, il comprend : - une entrée, - une cuisine ouvrant à la fois au sud sur la terrasse extérieure et à l'ouest sur la terrasse couverte. Cette cuisine est parfaitement équipée avec un fourneau 6 feux et grand four à gaz, un four électrique, un micro-ondes, un réfrigérateur américain, un lave-vaisselle, cafetières filtre et à capsule, bouilloire, grille-pain, robot-cuiseur, robot de cuisine, extracteur de jus, etc. - un grand séjour au plafond à l'ancienne, en partie salon avec téléviseur, en partie salle à manger, - une buanderie avec lave-linge séchant, planche à repasser et centrale vapeur et timbre d'office. L'étage ouvre sur : - une chambre #1 orientée au sud avec climatisation, lit de 180 cm, armoire et salle d'eau (douche à l'italienne, plan-vasque et WC), - une chambre #2 orientée à l'est avec climatisation, lit de 180 cm, armoire et salle d'eau (douche à l'italienne, plan-vasque), - une chambre #3 orientée au sud avec climatisation, 2 lits de 90 cm ou 1 lit de 180 cm, armoire et salle d'eau (douche et plan vasque), - une chambre #4 orientée au nord avec climatisation, 2 lits de 90 cm ou 1 lit de 180 cm, armoire et salle d'eau (douche et plan vasque), - des toilettes. Le jardin de 2 000 m² est aménagé pour profiter à la fois d'espaces ensoleillés ou



embragés grâce aux grands arbres. La terrasse sud avec sa grande table

pour le séjour. Entretien du jardin et de la piscine une fois par semaine inclus. Ménage intermédiaire et changement de linge inclus pour les séjours de deux semaines consécutives ou plus. Tarifs 2026 : De 3 200 €/semaine hors saison à 7 200 €/semaine en haute saison. Taxe de séjour : 3,74 €/adulte/jour en sus. Séjours de plusieurs semaines possibles hors saison.