

6 600 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1100 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Buanderie, Portail  
automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

Document non contractuel



**Maison de village Eygalières**

Vous rêvez d'une maison de vacances à quelques minutes à pied du coeur d'Eygalières ? Voici une maison de 143 m<sup>2</sup> d'une élégante simplicité, qui se niche bien au calme au fond d'un chemin privé... Depuis l'entrée, vous accédez un séjour climatisé de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte entièrement équipée (réfrigérateur, congélateur, cave à vins, cuisinière SMEG avec grand four, plaque induction 5 feux, appareils ménagers...), salle à manger et salon avec cheminée et TV. Ce grand séjour ouvre à la fois au sud sur la terrasse ombragée par une treille avec table familiale et banquette, et à l'ouest. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez également une première chambre climatisée (lit de 160 cm) avec des toilettes et une salle de bain (baignoire et meuble vasque), une seconde chambre climatisée (lit de 180 cm) avec dressing et salle d'eau attenante (douche à l'italienne et meuble vasque) et une buanderie/chaufferie (lave-linge et sèche-linge, table et fer à repasser, timbre d'office, adoucisseur et machine à glaçons). À l'étage, des toilettes, une troisième chambre climatisée (lit de 180 cm) avec TV connectée, salle d'eau attenante (douche à l'italienne et meuble vasque) et un petit balcon aménagé qui découvre la vue à l'ouest, et enfin une quatrième chambre climatisée (lit de 180 cm) avec salle d'eau attenante (douche à l'italienne et meuble vasque). À l'extérieur, une piscine de 8 m x 4 m, sécurisée par des alarmes périphériques,

