

5 400 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 160 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

3 parkings

Document non contractuel



**Maison de village Eygalières**

Du style, des beaux matériaux, de l'originalité, du confort dans cette maison de village ! Même le petit jardin et la piscine adaptée à sa taille sont élégants et aménagés avec le même soin. Voilà une maison dans une petite impasse privée sécurisée par un portail, à courte distance à pied du centre d'Eygalières, et qui a tout d'une grande : elle est entièrement climatisée, dispose, au rez-de-chaussée, d'un beau séjour avec cheminée et cuisine ouverte superbement équipée (réfrigérateur intégré avec bacs congélation, plaque à induction, four vapeur, micro-ondes, lave-vaisselle, percolateur à café en grains,...), d'une buanderie avec lave-linge, sèche-linge et rangements, de toilettes invités, d'une chambre (lit de 160 cm) avec TV, dressing, WC et salle d'eau (douche à l'italienne, plan vasque). À l'étage, une chambre (lit de 160 cm) avec placard et commode, salle d'eau privative (douche, plan vasque, WC séparés), deux autres chambres (lits de 140 cm), l'une avec placard, commode et salle de bain (baignoire, plan vasque), l'autre avec placard et salle d'eau (douche et plan vasque), des toilettes. À l'extérieur, une première terrasse avec tonnelle à lamelles orientables sous laquelle se trouvent les chaises longues. La seconde terrasse, couverte, abrite un vaste séjour d'été avec salon, tables, chaises et cuisine (évier, réfrigérateur, plaque de cuisson 4 feux gaz, plancha, lave-vaisselle, cafetière,...). Dans le garage, accessible depuis

