

9 600 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances maison de village**

**6 pièces**

**Surface : 219 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

Document non contractuel



**Maison de village Eygalières**

Oubliez votre voiture le temps des vacances ! De cette maison de village, entièrement climatisée, à 100 m du cœur d'Eygalières, vous irez à pied faire vos emplettes, prendre un verre, déjeuner ou dîner à une terrasse et profiter du marché du vendredi. D'une surface de 191 m<sup>2</sup>, elle vous offre au rez-de-chaussée :

- une entrée avec toilettes et placard, - un vaste séjour baigné de lumière avec un espace salle à manger et un espace salon, - une cuisine équipée ouverte, - une buanderie, - un espace de stockage. À l'étage, se trouvent : - la chambre #1 avec lit de 160 cm, placard intégré et salle d'eau privative (douche à l'italienne, meuble vasque et WC), - la chambre #2 avec lit de 160 cm, dressing qui mène à la salle d'eau privative (douche à l'italienne, meuble vasque et WC), - la chambre #3 avec lit de 160 cm, grands placards intégrés, bureau et salle de bain privative (baignoire, douche à l'italienne, plan vasque et WC). Dans le jardin de 627 m<sup>2</sup>, une piscine de 3 m x 8 m chauffée à la demande et sécurisée par volet automatique, des chaises longues pour paresser au soleil, un salon d'extérieur avec parasol, une table et des chaises pour les repas extérieurs, et un mazet de 28 m<sup>2</sup> avec un salon, une kitchenette et la chambre #4 avec lit de 160 cm, placard intégré et salle d'eau privative (douche à l'italienne, meuble vasque et WC), parfait pour accueillir de la famille ou des amis de passage. Portail électrique, parking à l'intérieur de la propriété. WiFi, ligne de maison et serviettes de piscine, ménage de sortie inclus.

