

800 €

Contact agence

Prestigimmo.fr

2791, Ch. St Bernard, Sophia Antipolis accès

n°1 porte 19, Bât. B

06220 Vallauris

+33 (0)4 92 96 99 69 / contact@prestigimmo.fr

Location de vacances chalet

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 150 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Poêle a bois, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

Document non contractuel



Chalet 123423 Allos

Votre Contact DI PONIO Gilbert 06.17.82.53.63 gilbertdiponio@gmail.com

DESCRIPTIF CHALET 10 couchages 04260 LA FOUX d'ALLOS Chalet neuf, 140 m² utile, exposition ensoleillée, proche du départ des pistes et au calme.

Description : En rez de jardin : 1 Garage fermé pour 1 voiture – 1 chambre 4 couchages soit 1 lit 140x190 et 2 lits superposés 90x200 – 1 WC indépendant – 1 SDB avec douche – 1 buanderie – Escalier desservant le RDC. Au rez de chaussée : Cuisine équipée, combiné frigo congélateur, four, plaque vitro céramique 4 feux, lave-vaisselle, micro-ondes etc. – salle à manger – Salon canapé, écran plat, fauteuils et poêle à bois – 1 WC indépendant – 1 SDB avec douche - 1 grande terrasse extérieure de 21 m² - Escalier desservant le 1er étage. Au 1er étage : 1 grande chambre avec 1 lit de 160x200 – 1 grande chambre avec 2 lits 90x190 (possible de les réunir en 1 grand lit) – 1 coin montagne avec 2 lits 80x200 – 1 SDB avec WC et baignoire – 1 grand balcon de 9 m². Pour complément de description, veuillez-vous rapporter au plan. Cuisine équipée (lave-vaisselle, micro-ondes, réfrigérateur congélateur, plaque électrique 4 feux, cafetière, appareil raclette-pierrade, grille-pain, plancha) Salon 1 Tv écran plat et 1 poêle à bois 2 stationnements extérieurs, soit l'un devant la porte du garage et l'autre le long du chalet SAISON PERIODE TARIFAIRE TARIF HIVER Vacances scolaires 2 250,00 €



de conciergerie. CONCIERGERIE : LOIC JULLARD tel . 09 72 62 97 05 Site web .

https://allos-conciergerie.fr Mail : loic@allos-conciergerie.fr STATION LA FOUX

D'ALLOS 1850 m. Le chalet se situe (selon Google 44°17'02"N 6°34'17"E) au pont de LABRAU à 70 m du télésiège de LABRAU et à 500 m du centre station, néanmoins vous avez à disposition un service de navette gratuit et régulier qui fait le tour de la station Domaine skiable "espace lumière Val d'Allos" forfait permettant

de profiter des pistes de la foux d'Allos et de Praloup Espace dédié aux débutants :
pistes vertes + tapis roulants (le tube) En été, vous pourrez également profiter de
merveilleuses promenades au cœur du Parc National du Mercantour, et
notamment du lac d'Allos, le plus grand lac Naturel d'altitude d'Europe