

## Prix sur demande

### Contact agence

L'IMMO 2000

113 boulevard Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 67 26 26 / info@immo2000.com

### Location de vacances maison de ville

4 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 295 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

### Prestations :

Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Maison de ville Juan-les-Pins

Location pour juillet et août Villa de caractère, idéalement placée pour des vacances en bord de mer, quartier calme de La Pinède à moins de 300m des plages. La villa est dotée d'un grand espace extérieur de 270 m<sup>2</sup>, à la fois ombragé et ensoleillé. Plusieurs emplacements prévus pour profiter du soleil. Une vue imprenable entre Mimosa et Pin-Parasol, le tout dans un cartier huppé. La cuisine de plein-pied vous permettra de servir vos repas à l'extérieur dans les 2 espaces ombragés prévus à cet effet. Le logement Entrée par la cuisine de plein-pied. Les autres pièces sont surélevées (7 marches). Grand salon de 25 m<sup>2</sup> avec 3 baies vitrées donnant sur le balcon. Une grande chambre de 15 m<sup>2</sup> avec placards. Une petite chambre avec lit 2 places sans ouverture. Une salle de bain avec grande douche. le W.C est indépendant. Le logement est équipé pour recevoir 2 enfants en bas âge. Maximum 6 personnes

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C

