

## Prix sur demande

### Contact agence

**ESTEREL IMMO**

12 quai Bougainville

06590 Théoule-sur-Mer

+33 (0)7 56 26 21 06 / contact@esterel-  
immo.com

### Location de vacances traversant

4 pièces

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

### Prestations :

Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel



## Traversant 1010 Théoule-sur-Mer

WASABI grappe 27 Très bel appartement de 4 pièces, tout confort, magnifique vue, exposition sud-est, 90 m<sup>2</sup>, 1 grande terrasse de 30 m<sup>2</sup> Accès : niveau -1 par escaliers Composition : entrée, salon, cuisine ouverte avec comptoir, chambre deux lits de 90cm superposés, une salle de douche indépendante, wc, deuxième chambre avec deux lits 90 cm et son balcon privatif, troisième chambre avec un lit de 160 cm et sa salle de bains attenante et wc, nombreux placards Équipement : grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur-congélateur, Nespresso, lave-vaisselle, 1 télévision, lave-linge, sèche-linge, table à repasser et fer, salon de jardin et table extérieure Elément de confort : appartement climatisé, wifi, parking en sous-sol Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer, le long de la Corniche d'Or, le Domaine de Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, un restaurant, une salle de fitness, un sauna, un club d'été avec restaurants et bar sous les pailotes, ouverts de juin à fin septembre. Des criques de baignades privées, un port et de nombreuses activités sont proposées, sports nautiques, tennis, jeux de

