620 €

Contact agence
Ampao Immobilier
141 avenue des hauts de canet
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Location de vacances appartement
2 pièces
Surface : 41 m²

Vue : Jardin
État intérieur : Bon

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
04/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement Canet-en-Roussillon

LOCATION SAISONNIÈRE MEUBLÉE DISPONIBLE DU 01/09/25 AU 30/06/26. Magnifique appartement de 41.59 m2 situé au 1er étage d'une résidence calme et sécurisée, sur les hauteurs de Canet en Roussillon, à 10 minutes de Perpignan. Ce très coquet T2 est composé d'une cuisine équipée avec micro-onde, four, réfrigérateur, plaques de cuisson, lave linge, vaisselle, etc., ouverte sur un lumineux salon séjour avec canapé lit, TV écran plat. L'appartement comporte une jolie chambre avec placard, d'une salle de bain, d'un wc indépendant, ainsi qu'un agréable balcon. Le tout décoré avec modernité. Vous serez séduits par sa situation idéale dans une résidence avec piscines, squash et cours de tennis + abonnement en partenariat avec une salle de sport. Très bien desservi, l'appartement conviendra même aux personnes non véhiculées. Loyer : 620.00 € Charges comprises Provisions de charges : 100.00 € (eau + électricité + TEOM, provisions avec régularisation en fin de bail). Dépôt de garantie : 520.00 € Honoraires agence : 457.49 € N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Contact au 04 68 73 27 79.