## 4 490 € / mois

## Contact agence Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis 83110 Sanary-sur-Mer 04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Location villa contemporaine

7 pièces

Surface: 327 m²

Surface terrain: 1900 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent

## Prestations:

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

6 chambres

2 terrasses

6 salles de bains

1 garage

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\ensuremath{\mathsf{A}}$ 

Document non contractuel 01/05/2025 - Prix T.T.C









## Villa contemporaine 484 Sanary-sur-Mer

Emplacement exceptionnel ! Une villa construite en 2018 sur une parcelle de terrain de 1885 m2, dont la surface habitable est de 327 m2 et composée comme suit : au rez-de-jardin : une entrée, un WC, un dégagement, 5 chambres avec salles d'eau et WC, nombreux placards, A l'étage : une chambre, un salon et une cuisine aménagée et équipée. Une piscine. un garage.