

## Prix sur demande

## Contact agence AFIM Real Estate

7 impasse du Stade, Port de Cap d'Ail 06320 Cap-d'Ail +33 (0)4 93 78 19 19 / realestate@afimfrance.com

Location villa 8 pièces

Surface: 380 m²

Surface terrain: 1500 m<sup>2</sup>

Exposition: Sud

Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent

## Prestations:

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

6 salles de bains

6 toilettes

6 garages

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Villa Cap-d'Ail

Cap d'Ail, magnifique villa Californienne neuve d'environ 400m² meublée. Emplacement exclusif. Composée d'un double séjour, 5 chambres dont une master de 50m² avec hammam et dressing et 6 salles de bains. Prestations luxueuses. Ascenseur. La propriété bénéficie d'une vue mer panoramique en exposition plein Sud. Piscine. Terrain 1 500m². Grand garage pour 6 voitures. Possibilité de location saisonnière, prix et disponibilités sur demande.

Document non contractuel





