

Prix sur demande

Contact agence

Premium Immobilier Provence

35 av de la grande Begude

13770 Venelles

+33 (0)4 42 50 05 63 / contact@premium-
villas-provence.com

Location villa

6 pièces

Surface : 230 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 4000 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-
pied, Climatisation

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

4 salles de douche

3 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa 443 Aix-en-Provence

Villa à louer avec piscine à Aix en Provence proche centre ville. Premium Immobilier vous présente à la location cette villa d'environ 230m2 habitable située à 2 km à l'est du centre ville d'Aix en Provence. Avec son style contemporain, tout en conservant l'esprit d'une maison traditionnelle, vous serez séduit par les prestations proposées. Au rez-de-chaussée, la pièce de vie de plus de 65 m2 est complètement ouverte avec sa cuisine équipée de standing, ainsi que son espace salon salle à manger. Cette pièce s'ouvre au sud vers la terrasse et la piscine. Une suite de 25 m2 est également proposée à ce niveau avec sa salle de bain design et ses grands dressing. A l'étage, une buanderie et quatre grandes suites, de plus de 20m2, possédant chacune une salle d'eau contemporaine. Un grand garage de 42 m2 attenant à la maison est également disponible. Le jardin, clôt, possède un portail automatique avec visiophone, une belle piscine avec son volet roulant intégré ainsi que deux terrasses couvertes. Nombreux parking aériens. Une propriété à quelques minutes seulement du centre historique d'Aix en Provence et proche des arrêts de bus. Chauffage de type pompe à chaleur réversible gainable. Disponible mi septembre.

