

**950 € / mois**

**Contact agence**

**Immo des vignes**

20 rue Edmond Faulat

33440 Ambarès-et-Lagrave

05.56.77.72.29 / agence-des-

vignes2@wanadoo.fr

**Location maison**

**4 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



### Maison Saint-Ciers-d'Abzac

À 15 minutes de St-André-de-Cubzac, maison neuve de type 4 (à St-Ciers d'Abzac) offrant un séjour avec cuisine aménagée, un cellier, trois chambres, une salle d'eau et un garage. Un jardin. Chauffage au sol - Pompe à chaleur. Loyer = 930 € + 20 € (assainissement) = 950 €/mois Dépôt de garantie = 930 € Honoraires de location = 684 € (visite, étude du dossier et rédaction du bail) + 100 € (état des lieux) = 784 €

Document non contractuel

