

895 € / mois

Contact agence

Gestiom Immobilier

8 Avenue Carsalade du Pont

66100 Perpignan

04 68 08 82 89 / contact@gestiom.com

Location maison de village

5 pièces

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Calme

4 chambres

2 salles de douche

3 toilettes

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison de village Néfiaich

À LIRE AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE : Ne seront étudiés que les dossiers de location disposant d'une prise en garantie par un organisme tel que VISALE ou GARANTME (les simulations sont à effectuer en ligne sur les sites de ces organismes) À louer sur la commune de Néfiaich jolie maison de village de type T5 d'environ 115m<sup>2</sup> habitables, entièrement rénovée avec Rez de chaussée surélevé de 2 étages et remise attenante pour stockage et stationnement de 2 roues. Le bien se compose comme suit : Au Rez de chaussée : - une entrée - une chambre - une buanderie - un wc - un placard sous escaliers Au 1er étage : - Une pièce à vivre avec cuisine aménagée - Une chambre - Un Wc Au 2ème étage : - 2 chambres - Une salle de bains avec wc Loyer : 895€ (dont 22€ de provisions sur charges au titre de la taxe ordures ménagères ) Disponible début Mail 2025

