

2 800 € / mois

Contact agence

**ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA
IMMOBILIER**

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Location maison

6 pièces

Surface : 135 m²

Surface terrain : 689 m²

Prestations :

Sous-sol, Interphone, Chambre en RDC,
Séjour double, Cheminée: Oui, Calme, Clair,
Grenier, Exposition Séjour: Est - Ouest

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 22048 Marly-le-Roi

A 400 mètres de la gare "Forêt de Marly" (Tram St Germain RERA et St CYR RERC / Ligne L), cette magnifique maison entièrement rénovée et isolée (DPE C) se compose: - Au rez de chaussée, d'une entrée avec penderies, d'un séjour avec cheminée ouvrant sur la terrasse, d'une salle à manger, d'une cuisine séparée équipée, d'une suite avec sa salle d'eau (qui donne également sur la terrasse et l'arrière de la maison), toilettes séparées et d'un ancien garage reconverti en buanderie, chaufferie et lieu de stockage. - Au premier étage, trois chambres, une salle de bains, une salle de douche avec wc, et un wc séparé. - Au sous sol, une pièce totalement aménagée pour vos envies (salle de jeux, home cinéma). Fibre. Possibilité d'inclure un contrat entretien du jardin en sus et de louer la maison entièrement meublée.

