

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblot@orange.fr

Location maison

6 pièces

Surface : 128 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 423 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Très bon état

### Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

02/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison 17 La Grande-Motte

En location à l'année non meublée - Villa de 128 m<sup>2</sup> sur un terrain de 423 m<sup>2</sup> - Comprenant : - RDC : entrée, salle à manger, salon avec cheminée, cuisine semi-équipée, chambre avec placard, deux chambres, salle d'eau, cave - ETAGE : mezzanine aménagée en chambre avec salle d'eau et wc et nombreux rangements - Très bon état - Chauffage et eau chaude au gaz, climatisation réversible, double vitrage, volets et stores électriques - Piscine - Abri de jardin, place parking couverte et garage - Loyer : 2 000 € / mois

