

1 640 € / mois

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Location maison

5 pièces

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



### Maison 703LOC Draguignan

Maison mitoyenne de 150 m<sup>2</sup> de plain-pied sur terrain de 200 m<sup>2</sup> environ. La maison se compose d'une entrée, vaste séjour ouvrant sur terrasse, cuisine ouvert aménagée, cellier attenant, dégagement desservant un WC, 3 chambres avec salle d'eau privative et une suite parentale avec salle d'eau, WC et dressing. Garage double DG: 1600€ - Charges/mois : 40€ (eau) avec régul. annuelle - Hono charge loc : visite, dossier, bail : 672€ + EDL: 288€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C

