

Prix sur demande

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Location villa

4 pièces

Surface : 202 m²

Surface séjour : 49 m²

Surface terrain : 450 m²

Année construction : 2018

Exposition : Est Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

4 salles de bains

4 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 3148 Béziers

Villa de grand standing en périphérie de Béziers, au calme à proximité des commerces, à 15 min des plages, et 45 min l'aéroport de Montpellier. Superbe villa spacieuse, remarquable grâce à ces espaces intérieurs et extérieur.
RDC : Grand séjour/salon de 67 m² avec cheminée et escalier décoratif, cuisine spacieuse avec îlot central tout équipé, ouverte sur séjour accès jardin, Piscine chauffée avec cascade, 2 chambres dont une suite équipée de dressing, une grande salle de bain avec jacuzzi 2 wc. L'étage : 2 chambres et trois salles d'eau avec douche à l'italienne, toilettes dont deux indépendants.
Prestations de qualité : climatisation réversible, volets roulants à commande centralisée. Garage avec climatisation et carrelage ou salle de gym, vidéo phone, alarme, piscine avec cascade chauffée, terrasses, jardin aménagé avec éclairage, parking, local à vélos. À VOIR.

Loyer : 2300 €

Caution :

Frais d'honoraires comprenant

Organisation, visites, bail :

Etat des lieux :

